

**Отчет**

о результатах финансово – хозяйственной деятельности ТС «МДА» за 2018 г. (руб.)

<b>Получено денежных средств товариществом в 2018 г., всего</b>	<b>149645</b>	
в том числе:		
Плата за жилищно-коммунальные услуги	118891	
Земельный налог	8924	
Целевой взнос	9584	
Вступительный взнос	147	
Проценты от размещения денежных средств на депозит в 2018 г.	9114	
пеня	2211	
Реклама в лифтах	550	
Реклама на фасадах домов	181	
Плата за остатки на р/с	43	
<b>Израсходовано в 2018 г.</b>	<b>160722</b>	
в том числе:		
Заработная плата рабочих и служащих (с начислениями В ФСЗН и Белгосстрах)	59851	
Расходы связанные с деятельностью ТС (связь, услуги банка, ЕРИП, почты, обслуживание оргтехники, и др.)	6795	
Судебные расходы	1216	
Ремонт мусорокамер (целевой взнос)	3569	
Ремонт фасада дома 29 ул. Л. Беды (отчисления на капремонт текущего и прошлого года )	38707	
Техническое обслуживание домов ТС	8204	
Содержание домового хозяйства	14675	
Страхование ответственности (целевой взнос)	551	
Замена светильников (целевой взнос)	355	
Техническое обслуживание лифтов	5927	
Налоги (земельный, при УСН)	15021	
Ремонт пом. 5Н д. 29 ул. Л. Беды после залития (целевой взнос)	5851	
<b>Должники (просроченная задолженность с 2018 г.) по состоянию на 27.03.2019 :</b>		
<b>ул. Корш-Саблина д.9:</b>		
Кизино Э. П.	кв. 24	<b>73</b>
<b>ул. Л. Беды, 29</b>		
Хомиченко Г. П.	кв. 66	<b>189</b>
ООО "Иствилтрейд" пом.9Н, 10Н, 13Н		<b>2750</b>
ГПК "Орион" (земельный налог)		<b>5948</b>
<b>Отчисления на капитальный ремонт</b>		
Собрано отчислений на капитальный ремонт с учетом прошлых лет с процентами на 31.12.2017 г.,	<b>128103</b>	
Начислено отчислений на капитальный ремонт в 2018 г.	<b>26038</b>	
Получено процентов от размещения денежных средств на депозитах в 2018 г.	<b>9114</b>	
Израсходовано на капремонт фасада д. 29 Л. Беды в 2018 г.	<b>38707</b>	
Итого осталось ден. ср-в на капитальный ремонт с учетом прошлых лет с процентами на 31.12.2018 г.,	<b>124549</b>	
Размещено на депозите на 27.03.2019 г.	<b>106000</b>	
<b>Сумма непо перечисленных средств на депозит ( на расчетном счете и в дебиторской задолженности) на 27.03.2019 г.</b>	<b>18549</b>	

Инвентаризация проведена на дату 31.12.2018 г. о чем свидетельствует инвентаризационная опись товарно – материальных средств. Материальных ценностей в ТС «МДА» по состоянию на 31.12.2018 г. числится на сумму **2785** руб.

Управляющий	Трахневич Т. А.
Главный бухгалтер	Прохорчик А. В.