

Бюллетень вопросов очередного общего собрания

Собственник _____

Г. Минск, ул. _____, квартира _____, гаражный бокс (машино-место) _____, административное помещение _____

суммарная доля в праве собственности _____%(заполняется в ТС)

Общее собрание Товарищество собственников «МДА», проводится в соответствии с п.3.4.2 Устава ТС «МДА», решением правления ТС «МДА» от 25.03.2020 года, путем проведения письменного опроса (заочного голосования).

Письменный опрос проводится с 10.04.2020 по 1.05.2020г.

Дата подсчета голосов 10. 05. 2020г.

ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

1. При голосовании необходимо отметить только один из предложенных вариантов голосования. Пожалуйста, выберите вариант своего ответа и отметьте его в соответствующем окне (ячейке).

2. Не допускается заполнения бюллетеня карандашом и внесение каких-либо изменений и исправлений.

3. Бюллетень юридического лица, имеющего право на участие в Общем собрании. Подписывается его уполномоченным представителем и скрепляется печатью этого юридического лица.

4. Бюллетень физического лица, имеющего право на участие в Общем собрании, подписывается этим физическим лицом лично либо его уполномоченным представителем.

5. В случае подписания бюллетеня уполномоченным представителем, предоставляются надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих их полномочия (доверенности и т.п.).

6. Бюллетень, заполненный с нарушением указанного порядка, считается недействительным.

Поставьте отметку в графе, соответствующей вашему решению (X, V, +)

№ п/п	Вопрос	За	Против	Воздержался
1	Отчет председателя и бухгалтера за 2019 год. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности Товарищества собственников принять к сведению. (с материалами отчета можно ознакомиться в офисе ТС «МДА» и на сайте товарищества www.tsmda.by)			
2	Отчет ревизионной комиссии Утвердить отчет о результатах проверки деятельности ТС (с материалами отчета можно ознакомиться в офисе ТС «МДА» и на сайте товарищества www.tsmda.by)			
3	План работ и смета доходов-расходов Принять к сведению план работ и смету доходов-расходов на 2020 год. С материалами можно ознакомиться в офисе ТС «МДА» и на сайте товарищества www.tsmda.by			
4	Утвердить использование средств из капитального ремонта ТС на ремонт фасада д.29 по ул. Л.Беды в осях 1-4(подъезды1,2) Выполнить капитальный ремонт фасада дома 29 по ул. Л.Беды в осях 1-4 (подъезды 1,2) с финансированием за счет средств капремонта дома 29 по ул. Л.Беды. Стоимость работ 42000 (сорок две тысячи) рублей. С материалами можно ознакомиться в офисе ТС «МДА» и на сайте товарищества www.tsmda.by			
5	Утвердить целевой взнос на реконструкцию автомобильной стоянки с целью увеличения количества машиномест, на дворовой территории возле жилого дома №9 и №11. Добавиться 6 машиномест. По данному вопросу голосуют только собственники помещений в жилых домах №9 и № 11, так как реконструкция будет оплачиваться за счет пользователей стоянкой на дворовой территории этих жилых домов. Стоимость работ по состоянию на 1 апреля 2020 года 9500 рублей. (120 рублей с одной единицы собственности)			
6	Утвердить целевой взнос на устройство видеонаблюдения в подземном гараже стоянке, в размере 2950 рублей. Голосуют только собственники подземных гаражей. Стоимость работ будет оплачиваться за счет средств подземного гаража. (60 рублей с одного гаража)			
7	Утвердить целевой взнос на ремонт и восстановление благоустройства дворовой территории(ремонт тротуаров, замена бордюров, ямочный ремонт), в размере 1500 рублей. (0.084 руб. с одного метра квадратного, однократно)			
8	Выборы правления ТС «МДА». Предлагаем выбрать правление в количестве 10 человек:			

	<p>1 Дубик Геннадий Михайлович - председатель ТС «МДА»</p> <p>2 Романчук Алеся Юрьевна (кв.15) - ответственный от 1 подъезда ж/д 29.</p> <p>3 Волхонская Наталья Павловна (кв.26)- ответственный от 2 подъезда ж/д 29.</p> <p>4 Андреюк –Мисюк Галина Андреевна (кв. 42) ответственная от 3 подъезда ж/д29</p> <p>5 Ломакин Олег Леонидович (кв.60) –ответственный от 4 подъезда ж/д 29.</p> <p>6 Шукайло Алесандр Александрович (кв.76) –ответственный 5 подъезд ж/д 29.</p> <p>7 Стриго Элла Николаевна (кв. 89) – ответственная 6 подъезд ж/д 29.</p> <p>8 Геращенко Алексей Александрович (кв.33)– ответственный по ж/д 9</p> <p>9 Кучинский Виктор Францевич (кв.5)– ответственный по ж/д 11.</p> <p>10 Леонова Марианна Юрьевна - административные помещения.</p>			
9	<p>О дополнительном взносе.</p> <p>Утвердить дополнительный взнос направляемый на возмещение фактических расходов ТС «МДА» по техническому обслуживанию, ремонту, содержанию и эксплуатации жилых домов, содержанию придомовой территории (разница между фактическими расходами и платой за ЖКУ по тарифам МГИК) согласно утверждаемой смете. Вносить исходя из фактических затрат в размере не превышающем 0,44 руб. на 1м2 занимаемой площади в месяц.</p>			
10	<p>Страхование ответственности за причинение вреда другим лицам.</p> <p>Продолжить ежегодно страхование ЗАО «Кентавр» страховая сумма 50 000\$. Страховой взнос в размере 565 руб (единоразово на все товарищество) внести целевым взносом (0,03руб. с 1м2 площади)</p>			
11	<p>О взносах, об использовании доходов.</p> <p>Вступительный взнос, все виды доходов (реклама, аренда, пеня и др.) направлять на покрытие расходов, связанных с деятельностью товарищества;</p>			

Подпись _____

Заполненный и подписанный бюллетень заочного голосования можно передать ответственным по подъезду, предоставить (направить) по адресу: г.Минск ул. Корш-Саблина, д. 11, оф. 2Н, либо в почтовые ящики ТС «МДА» в подъездах домов №9, №11 по ул. Корш-Саблина, и в подъездах 1-6 жилого дома по ул. Л.Беды, д.29. А также можно отправить по электронной почте tsmda&tut.by .