

План работ ТС МДА на 2020 год.
Текущий ремонт
Капитальный ремонт

№	Наименование работ	Состав работы	Сроки выполнения.	Ответственный	Примечание.
		Жилой дом 29			
1	Капитальный ремонт фасада жилого дома в осях 1-3(1,2 подъезд)	Выбрать подрядную организацию. Выполнить работы.	До 1.05.2020 До 1.10.2020	Инженер – Варакса В.А..	
2	Текущий ремонт 4-го подъезда (первый этаж , входной тамбур)	Декоративная штукатурка стен. Покраска стен.	До 1.08. 2020	Инженер – Варакса В.А.	
3	Кровля: - ремонт парапета 15 м.кв. -ремонт штукатурки машинного отделения 6 подъезд-4 м.кв.	Штукатурка парапета ,покраска .	До 1.09. 2020	Инженер – Варакса В.А.	
4	Ремонт мусорокамеры - 6 подъезд (после пожара).	Замена плитки на стенах - 100%. Укладка плитки на пол. Покраска мусоропровода.	До 1. 09..2020	Инженер – Варакса В.А.	
5	Подвал : -замена замков. -покраска двери. - ремонт окон и установка решеток.	Установить решетки на окна , для вентиляции подвала в летнее время (4 шт)	До 1.06.2020	Инженер - Варакса В.А.	
6	Капитальный ремонт крыльца 6 подъезда .	Замена покрывного материала на камень типа «Бесер»	До 1.09.202	Инженер – Варакса В.А.	
		Жилой и дом №9			
1	Покраска ограждения входов в подвал и административные помещения. Окраска перил	Подготовка основания, окраска.	До 1.09.2020	Инженер – Варакса В.А.	
2	Ремонт фасада (входная группа).	Подготовка стен к покраске -110 м.кв. Покраска стен -110 м.кв.	До 1.09.2020	Инженер – Варакса В.А..	

3	Замена панели домофонного устройства.	Изготовление панели. Установка панели.	До 1.07.2020	Инженер - Варакса В.А..	
4	Косметический ремонт в подъезде.	Замена плитки пола -3 штуки. Ремонт стены – выход на тех.этаж -22 м.кв. Ремонт потолка – выход на кровлю -12 м.кв. Установить отсутствующую нумерацию квартир.	До 1.09.2020	Инженер – Варакса В.А.	
5.	Отремонтировать стяжку пола на чердаке – 2 м.кв.	Выполнить стяжку пола из цементно-песчаного раствора.	До 1.09. 2020	Инженер – Варакса В.А..	
6.	Ремонт парапета на кровле.	Заделка трещин на парапете с покраской – 60м.кв. Закрепить заземление. Установка заземления.	До 1.09.2020	Инженер – Варакса В.А.	
7.	Покрасить входную дверь в подвал. Поменять замки в дверях подвала.		До 1.08. 2020		
		Жилой дом №11			
1	Ремонт парапета на кровле.	Заделка трещин и покраска парапета 2 м.кв. Покраска металлических лестниц – 2 шт.	До 1.08.2020	Инженер – Варакса В.А.	
2.	Косметический ремонт в подъезде.	Отремонтировать плинтус из плитки – 1,5 м.п. Установить доводчик двери – 1 шт.	До 1.07.2020	Инженер – Варакса В.А..	
3	Покраска дверей в подвале Замена замков.		До 1.06. 2020	Инжене – Варакса В.А.	

